



التجاري
Al-Tijari

عقد

قرض

مصرفي

حرر هذا العقد في: / /

بين كل من:

أولاً: البنك التجاري الكويتي (ش.م.ك.ع)

العنوان: شارع مبارك الكبير - ص ب 2861 الصفاة - 13029 الكويت (طرف أول - مقرض)، ويشار إليه فيما يلي بكلمة "البنك"

ثانياً: السيد / (طرف ثان - مقترض)، ويشار إليه فيما يلي بكلمة "العميل"

العنوان: الهاتف:

المهنة: محل العمل: هاتف العمل:

عنوان العمل: عنوان البريد الإلكتروني: @

وبعد أن أقر الطرفان بأنهما يتمتعان بالأهلية التامة للاتفاق والتعاقد، اتفقا على ما يلي:

البند الأول - بيان القرض المصرفي وتعريفه وحدوده:

يقدم البنك للعميل - بموجب هذا العقد - قرصاً مصرفياً والمبين بعلامة (*) قرين نوعه فيما يلي:-

() القرض الاستهلاكي متوسط الأجل ويسدد على أقساط شهرية لمدة لا تتجاوز خمس سنوات.

() القرض الاسكاني طويل الأجل ويسدد على أقساط شهرية لمدة لا تتجاوز خمسة عشر سنة.

() القرض التجاري قصير الأجل مقابل رهن أرصدة نقدية مدته لا تتجاوز سنة واحدة ويسدد على دفعة واحدة / أقساط شهرية.

() القرض التجاري طويل الأجل مقابل رهن أرصدة نقدية مدته من سنة واحدة إلى خمس سنوات ويسدد على دفعة واحدة / أقساط شهرية.

بمبلغ وقدره د.ك. (.....) دينار كويتي على حسابه لدى البنك رقم (.....) فرع

البند الثاني - الغرض من القرض:

يلتزم العميل باستخدام مبلغ القرض - محل هذا العقد - في الغرض المحدد له وهو شراء/ تمويل

البند الثالث - الفوائد والعمولات:

أ- تسري على القرض الاستهلاكي فائدة اتفاقية سنوية ثابتة، تحتسب بواقع % (.....) في المائة فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي في تاريخ إبرام هذا العقد وطوال مدة سريانه ولحين الوفاء الكامل، وتحتسب هذه الفائدة على الرصيد اليومي للمديونية الناتجة على استخدام العميل للقرض، وتقدر قيمة الفوائد بمبلغ مقداره د.ك.

ب- تسري على القرض الاسكاني فائدة اتفاقية سنوية ثابتة، تحتسب بواقع % (.....) في المائة فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي في تاريخ إبرام هذا العقد وبحد أقصى لمدة خمس سنوات، ومع ذلك يجوز للبنك في نهايتها واعتباراً من القسط (61) والقسط (121) تعديل سعر الفائدة وفقاً للأسعار المعلنة من قبل بنك الكويت المركزي في ذلك التاريخ شريطة أن لا يتجاوز مقدار التغيير في معدل الفائدة 2% (اثنان في المائة) بالزيادة أو النقص عن سعر الفائدة الاتفاقية المطبق بمقتضى عقد القرض قبل التغيير، وتحتسب هذه الفائدة على الرصيد اليومي للمديونية الناتجة على استخدام العميل للقرض بالحساب المبين في هذا العقد وحتى يتم الإنتهاء من سداد كامل قيمة القرض وفوائده، وترتيباً على ذلك، فإنه في حالة عدم ممارسة البنك لصلاحياته بتعديل سعر الفائدة الاتفاقية على النحو المتقدم خلال سريان العقد وفقاً للأسعار المعلنة من قبل بنك الكويت المركزي، فإن قيمة الفوائد المحتسبة على القرض سوف تبلغ مبلغ وقدره د.ك.، وبعد إشعار القيد بالسعر الجديد - في حالة التعديل - على حساب العميل ملزماً له وبمثابة إخطار له بهذا السعر.

ج- تسري على القرض التجاري قصير الأجل فائدة إتفاقية سنوية متغيرة ، تحتسب بواقع (2.5%) (اثنان ونصف في المائة) فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي في تاريخ إبرام هذا العقد وطوال مدة سريانه ولحين تسديده كاملاً وتحتسب هذه الفائدة على الرصيد اليومي للمديونية الناتجة على استخدام العميل للقرض بالحساب المبين في هذا العقد.

د- تسري على القرض التجاري طويل الأجل فائدة اتفاقية سنوية متغيرة ، تحتسب بواقع 4% (أربعة في المائة) فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي في تاريخ إبرام هذا العقد وطوال مدة سريانه ولحين تسديده كاملاً وتحتسب هذه الفائدة على الرصيد اليومي للمديونية الناتجة على استخدام العميل للقرض بالحساب المبين في هذا العقد.

هـ- تستحق الفائدة كل (شهر / ثلاثة أشهر / ستة أشهر / سنة / تاريخ استحقاق القسط / تاريخ استحقاق كامل الدين)، طبقاً للأنظمة المصرفية المتبعة لدى البنك، وتسد قيمتها في تاريخ استحقاقها، ويتعهد العميل بالاحتفاظ بمبالغ كافية في حسابه المشار إليه لتغطية سداد الفوائد المذكورة.

و- يقر العميل بأنه - في تاريخ منح القرض - على علم تام بمقدار وقيمة سعر الفائدة المعلن من قبل بنك الكويت المركزي ووافق عليه.

ز- يحق للبنك أن يحتسب فوائد التأخير على أية مبالغ مستحقة، يتأخر العميل في سدادها عن موعد استحقاقها المتفق عليه، تحتسب على أساس الحد الأقصى لسعر الفائدة الاتفاقية المقرر من قبل بنك الكويت المركزي في تاريخ التأخير أو الحد الأقصى المقرر لها خلال فترة سريان هذا العقد أيهما أعلى، وتحتسب

فوائد التأخير بذات الطريقة ومدة احتساب الفائدة الاتفاقية المنصوص عليها في هذا العقد، ويستمر البنك في احتساب الفوائد على الأرصدة المدينة بعد قفل الحساب بذات السعر والطريقة والمدة المتفق عليها في هذا العقد وحتى السداد التام.

ج- يلتزم العميل بسداد عمولة تأخير عن كل قسط يتأخر في سداه عن موعد استحقاقه، وتحدد قيمة هذه العمولة وفقاً لقائمة الرسوم والعمولات المعتمدة لدى البنك في نهاية الشهر الذي استحق فيه ذلك القسط.

خ- يقر العميل بأحقية البنك في رفع سعر الفائدة على القرض التجاري اعتباراً من تاريخ التوقيع على هذا العقد وطوال فترة سريانه، وذلك في حال أي ارتفاع يطرأ على أسعار الفائدة من قبل بنك الكويت المركزي.

البند الرابع - السداد:

أ- يلتزم العميل بسداد رصيد مديونته والفوائد والعمولات والمصروفات المستحقة عليه - بموجب هذا العقد - وبموجب قائمة العمولات والمصروفات المعتمدة من قبل بنك الكويت المركزي، وذلك عند استحقاقها طبقاً لأحكام هذا العقد.

ب- يلتزم العميل بسداد القرض المقدم له بموجب هذا العقد على النحو المبين بعلامة (*) فيما يلي:

() دفعة واحدة بتاريخ/...../..... مضافاً إليه قيمة الفوائد والعمولات والتأمين - إن وجد - وأية مصروفات مستحقة بموجب أحكام هذا العقد.

() على أقساط متساوية ومنتالية بعدد قسطاً، قيمة كل قسط مبلغ وقدره د.ك. (.....) دينار كويتي (بنسبة) من صافي الراتب الشهري وبحيث يشمل كل قسط الفوائد والعمولات وقسط التأمين - إن وجد - وأية مصروفات مستحقة بموجب أحكام هذا العقد، ويستحق القسط الأول بتاريخ/...../.....، ويتوالى استحقاق الأقساط اللاحقة في ذات اليوم من كل شهر وحتى تمام السداد في/...../.....

وذلك مع عدم الإخلال بسداد الفوائد والعمولات في تاريخ استحقاقها وفقاً لما تضمنه هذا العقد.

ج- يفوض العميل - بموجب هذا - البنك في أن يقوم بخصم المديونية المستحقة على العميل مباشرة من حسابه المبين في هذا العقد، أو من أية أرصدة دائنة متوفرة في أية حسابات أخرى له لدى البنك، ويسري ذلك حتى تمام السداد.

هـ- من المتفق عليه بين الطرفين أن قيمة القسط المحدد لسداد القرض المقسط المبين بالبند الثالث (فقرة - ب) من هذا العقد قد تم احتسابها على افتراض عدم تغيير سعر الخصم طيلة مدة أقساط القرض المذكور، ومن المتفق عليه أيضاً أنه سيتم تعديل قيمة القسط بالزيادة أو النقصان وفقاً لما قد يجريه البنك من تعديلات على سعر الفائدة وفقاً لما هو مبين بذات البند.

البند الخامس - التأمين على الحياة:

في حال رغبة العميل في التأمين على حياته لدى إحدى شركات التأمين المتخصصة لصالح البنك بموجب طلب القرض المقدم للبنك، وذلك طوال مدة سريان هذا العقد، ويفوض العميل البنك في خصم مبلغ إجمالي وقدره د.ك. (.....) دينار كويتي) من حسابه المشار إليه على أقساط شهرية وفقاً للمبين في الفقرة (ب) من البند الرابع، وذلك لتغطية رسوم بوليصة التأمين على الحياة - ويقر العميل بأنه يتمتع حالياً بصحة جيدة. وفي حالة السداد المبكر لكامل القيمة قبل تاريخ استحقاق القرض، لا يحق للعميل إسترداد أي مبلغ من قيمة التأمين أو الأقساط المسددة.

البند السادس - الإقرارات والتعهدات:

أ- يقر العميل بأن رصيده حسابه رقم (.....) لدى البنك كما هو في/...../..... (مدين / دائن) بمبلغ وقدره د.ك. (.....) دينار كويتي) بخلاف الفوائد المستحقة على الرصيد المدين المذكور اعتباراً من/...../.....

ب- يقر العميل بأنه إذا لم يسلم البنك اعتراضاً كتابياً منه على كشف الحساب خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ توفيره بالموقع الإلكتروني للبنك، اعتبر ذلك إقراراً منه بصحة البيانات الواردة بهذا الكشف وأنه قد قام بتدقيق كافة قيوده ومحتوى الكشف ووافق عليه بشكل نهائي، موافقة نهائية منه على كافة قيوده ومحتوياته وذلك ما لم يثبت العميل ما يخالف ذلك.

ج- يقر العميل بأن مجموع التزاماته لجميع الجهات بما فيها البنك التجاري الكويتي لا تتجاوز الحد الأقصى المحدد من بنك الكويت المركزي وهو مبلغ 70,000 د.ك. (فقط سبعون ألف دينار كويتي) للقروض الاسكانية ومبلغ 25,000 د.ك. (فقط خمسة وعشرون ألف دينار كويتي) للقروض الاستهلاكية، وأن مجموع التزاماته الشهرية - بما فيها كافة التزاماته قبل البنك - لا تتعدى 40% (أربعون في المائة) من صافي راتبه الشهري ودخله الشامل بعد خصم الاستقطاعات، وأن مجموع التزاماته الشهرية - إذا ما كان متقاعداً - بما فيها كافة التزاماته قبل البنك، لا تتجاوز 30% (ثلاثون في المائة) من صافي راتبه التقاعدي ودخله الشامل بعد خصم الاستقطاعات، ويفوض العميل البنك في الاستفسار والتحرّي لدى كافة الجهات عن صحة وسلامة البيانات المقدمة منه.

د- يلتزم العميل بتحويل راتبه الشهري المبين بطلب القرض لحسابه لدى البنك المبين بهذا العقد، وبأن يستمر التحويل حتى تمام الوفاء بكامل مبلغ القرض وفوائده وسائر ملحقاته. كما يلتزم العميل أيضاً بتحويل مستحقات نهاية خدمته لحسابه المشار إليه، ويكون للبنك عند ورود هذه المبالغ أو المستحقات أن يخصمها من الرصيد المدين المتبقي من مبلغ القرض ولو لم تحل آجال أقساطه، ودون الحاجة لإخطار أو تنبيه، وذلك مع مراعاة الاستثناء الخاص بالعملاء المتقاعدين المبين حكمه بالفقرة (ج) من البند الثامن بهذا العقد.

هـ- يقر العميل بأنه على دراية تامة بأن راتبه / معاشه الشهري الذي يتقاضاه وقت إبرام هذا العقد - وما يطرأ عليه من زيادة من وقت إلى آخر - هو المصدر الرئيسي والضمان المقدم منه لسداد كافة التزاماته الناشئة عن القرض المقدم له بموجب هذا العقد، ومن ثم فإنه من المتفق عليه صراحة بين الطرفين أن أي تغيير يمس استمرارية واكتمال هذا المصدر إنما يشكل إخلالاً جوهرياً مباشراً من جانب العميل بكافة ما يترتب على هذا الإخلال من آثار.

و- يتعهد العميل بتوقيع جميع التحويلات، وحالات الحقوق، والرهونات والوكالات، وأية مستندات أخرى يطلبها البنك وتنفيذها وذلك تثبيتاً وضمناً لحقوق البنك المترتبة بموجب هذا العقد، ويفوض العميل البنك في التوقيع نيابة عنه في كل ما يلزم لاتمام ذلك.

ز- لا يحق للعميل أن يتنازل أو يحيل للغير حقوقه أو التزاماته الناشئة عن هذا العقد بدون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من البنك بذلك، كما يقر العميل بأحقية البنك في تحويل حقوقه الناشئة عن هذا العقد أو جزء منها إلى الغير في أي وقت يشاء ودون الحاجة إلى موافقة العميل.

ح- يقر العميل بأنه يجوز للبنك أن يقوم منفرداً بتعديل تاريخ استحقاق أي قسط سواء بالتقديم أو بالتأخير شريطة ألا يتجاوز هذا التعديل الشهر الميلادي الذي يقع فيه ذلك القسط، ويتعهد العميل بأن يوفر بحسابه رصيداً دائماً كافياً لسداد القسط في موعده المعدل.

خ- يقر العميل ويوافق بأحقية البنك في حجز قيمة أي قسط شهري قبل تاريخ استحقاقه وذلك في حالة إضافة الراتب على حساب العميل قبل هذا التاريخ ومن ثم تحصيل كل قسط من المبالغ المحجوزة في تاريخ إستحقاق كل قسط منها.

ط- يلتزم العميل بتزويد البنك بكافة المعلومات حال حصول أية تغييرات علي بياناته المبينة بهذا العقد أو حال طلب البنك لذلك في أي وقت.

ي- يقر العميل أنه وفي حال ثبوت تزوير أي من المستندات المقدمة للحصول على التمويل محل هذا العقد وثبوت إدانته بالتزوير فإنه سوف يتم حرمانه من الحصول على أي قرض أو تمويل من الطرف الأول لمدة ثلاث سنوات على الأقل” بالإضافة إلى إعتبار كافة أرصدة المديونيات السابق منحها للعميل - إن وجدت- حالة الأجل ويتعين سدادها.

البند السابع - الإخلال:

1 - حالات الإخلال:

يحل فوراً أداء كامل الرصيد المدين الناشيء عن القرض المقدم بموجب هذا العقد ، دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو أي إجراء قانوني آخر، وذلك في حالة تحقق أي من الحالات الآتية:

أ- تأخر أو امتناع العميل عن سداد أي قسط - أو جزء منه - من أقساط القرض المبينة في هذا العقد في موعد استحقاقه أو عدم سداد الفائدة في تاريخ استحقاقها أو عدم وجود رصيد دائن كاف في حساب العميل لدى البنك يغطي قيمة أي مبلغ يستحق عليه.

ب - إنتهاء خدمة العميل لدى جهة عمله المبينة بالعقد لأي سبب من الاسباب أو تغيير جهة عمله أو وقف تحويل راتبه / دخله على حسابه لدى البنك لأي سبب من الاسباب.

ج - قيام العميل باستبدال جزء من معاشه أو لجوئه للتقاعد المبكر دون حصوله على موافقة البنك الكتابية المسبقة.

د - صدور حكم قضائي ضد العميل أو توقيع حجز تحفظي أو تنفيذي أو اتخاذ إجراءات قضائية أخرى ضده أو مغادرته دولة الكويت نهائياً أو توفر معلومات عن اعتزامه مغادرتها أو غير ذلك مما يؤثر على ضمانات القرض.

ذ - عدم صحة المعلومات والبيانات والالقرارات المقدمة من العميل للحصول على هذا القرض أو في ملحقه أو استخدامه مبلغ القرض في غير الغرض المحدد له.

هـ - إذا وردت مكافأة نهاية الخدمة إلى حساب العميل (غير الكويتي) لدى البنك نتيجة استحقاقها لدى جهة العمل أو لأي سبب آخر.

ح - إذا رأى البنك أن هناك من الأسباب ما قد يؤدي إلى عدم تمكن العميل و/أو أي من كفلائه من الوفاء بالتزاماته تجاه البنك .

ط - أي سبب آخر ينص عليه القانون لحلول الدين المؤجل.

2 - جزاء الإخلال:

في حالة تحقق أي من حالات الإخلال السابقة ، فإنه :

أ- تسري على كامل رصيد القرض المدين وحتى الوفاء التام فوائد تأخيرية على أساس الحد الأقصى لسعر الفائدة المقررة من بنك الكويت المركزي والبالغ في تاريخه % أو بالحد الأقصى الذي يقرره بنك الكويت المركزي مستقبلاً أيهما أعلى، وتسري هذه الفوائد أيضاً بذات السعر بعد إغلاق الحساب.

ب - يعد أيضاً إخلالاً بشروط وأحكام كافة العقود الأخرى المبرمة بين البنك والعميل، سواء كانت المستحقة الآجال أو لم يحل أجلها، ومن ثم يترتب على هذا الإخلال التبادلي بأي منها حلول أجل كافة دائنات البنك في ذمة العميل بمقتضى هذا العقد وتلك العقود الأخرى سواء كانت قروض استهلاكية أو إسكانية أو قروض مساندة وسقوط كافة آجالها، وذلك دون تنبيه أو إنذار أو أي إجراء آخر.

البند الثامن - شروط وأحكام أخرى:

أ- جميع الحسابات - من أي نوع كانت - المفتوحة حالياً باسم العميل أو التي تفتح باسمه مستقبلاً لدى البنك أو أي من فروع داخل الكويت أو خارجها تعتبر ضامنة بعضها البعض بصرف النظر عن تسمياتها وللبنك الحق في دمج أو توحيد هذه الحسابات كلها أو بعضها وله أن يخضم الرصيد الدائن في أي منها سداداً للرصيد المدين في غيرها أو تجميد الرصيد الدائن في أي منها حتى يقوم العميل بالوفاء بكافة التزاماته قبل البنك. ويفوض العميل البنك في إجراء المقاصة وخضم الرصيد الدائن وعمل القيود والتسويات والتحويلات في أي حسابات مفتوحة أو تفتح باسم العميل لدى أي من فروع البنك داخل الكويت أو خارجها.

ب- جميع الأموال والأوراق المالية والتجارية والمعادن الثمينة ومكافأة نهاية الخدمة والحقوق الأخرى من أي نوع والمقيدة أو المودعة حالياً أو التي تقيد أو تودع مستقبلاً باسم العميل لدى البنك أو أي من فروع داخل الكويت أو خارجها تعتبر مرهونة رهناً حيازياً لصالح البنك ضماناً وتأميناً لكافة التزامات العميل قبل البنك ودون حاجة إلى إقرار خاص بذلك ويكون للبنك الحق في الحصول على مستحقاته واستيفاء دينه مباشرة من الأموال المشار إليها بطريق المقاصة بالأولوية على أي دائن دون تنبيه أو إخطار أو أي إجراء قانوني.

ج- استثناء من حكم الفقرتين (أ) و (ب) من هذا البند، لا يجوز للبنك استخدام مكافأة نهاية الخدمة أو أي مبلغ بحسابات العميل المتقاعد الذي لم يحل أجل استحقاق دينه أو الحجز عليها لصالح البنك إلا بعد استيفاء موافقة العميل الخطية على ذلك.

د- يقر الطرف الثاني بموافقة المطلقة والنهائية على الالتزام بتعليمات بنك الكويت المركزي في شأن إقفال كافة حسابات الشيكات الخاصة به، وإدراج اسمه في قائمة العملاء الذين أفلتت حساباتهم بسبب ارتفاع شيكات مسحوبة منه أو ممن فوضه في ذلك لعدم وجود رصيد مقابلها، وذلك إذا ارتفعت له خلال سنة شيكات لعدم وجود رصيد بحد أقصى ثلاثة شيكات، كما يقر بموافقة المسبقة على أية إجراءات قد يتخذها الطرف الأول في هذا الخصوص وعلى أنه يجوز للطرف الأول وفقاً لتقديره المطلق أن يفتح حساباً آخر بدون شيكات للطرف الثاني القابل لذلك بدلاً عن الحساب الذي تم قفله وأن يقيد على الحساب الجديد القرض السابق منحه على الحساب المقفل.

البند التاسع - تسامح البنك:

يقر العميل بأن أي تسامح من جانب البنك بالنسبة لمواعيد السداد المبينة بهذا العقد، وأياً من حقوقه الأخرى، لا يؤثر على نفاذ كافة شروط وأحكام هذا العقد كاملة - في حقه، ولا يعتبر تسامح البنك هذا تنازلاً منه عن أي من حقوقه أو انتقاصاً منها.

البند العاشر - الموطن المختار:

أن جميع المراسلات والإعلانات القانونية والقضائية التي توجه إلى العميل من البنك على عنوانه المبين بهذه الاتفاقية أو في آخر عنوان أخطر به العميل البنك بكتاب مسجل بعلم الوصول أو عن طريق الرسائل النصية أو عن طريق البريد الإلكتروني أو بأي وسيلة اتصال إلكترونية حديثة قابلة للحفظ والاستخراج تكون صحيحة ونافذة في حقه ومنتجة لكافة آثارها القانونية ولا يكون أي تغيير لعنوان العميل منتجاً لأي أثر إلا من تاريخ تسلم البنك الإخطار كتابياً بتغيير هذا العنوان.

البند الحادي عشر - مدة العقد:

يسري مفعول هذا العقد ونفاذه بكافة أحكامه من تاريخ التوقيع عليه من قبل العميل والبنك ، وحتى تمام وفاء العميل بكافة التزاماته المترتبة عليه بمقتضى هذا العقد.

البند الثاني عشر - القانون الواجب التطبيق:

يخضع هذا العقد لأحكام القانون الكويتي ولإختصاص المحاكم الكويتية وحدها ، ونقبل الاختصاص المحلي لمحاكم محافظة عاصمة الكويت في أي نزاع قد ينشأ عنها.

البند الثالث عشر - إجراءات تحديد الأطراف ذات الصلة:

يقر العميل أنه (يوجد / لا يوجد) لديه أي أطراف ذات صلة بأعضاء مجلس وإدارة البنك التجاري الكويتي وقت الموافقة على طلب القرض، في حال يوجد أطراف ذات صلة يراعى تدوين الأسماء (.....).

إقرار بالإطلاع والإستلام

أقر أنا الموقع أدناه بأنني قد قمت بالإطلاع على عقد القرض المحرر فيما بيني وبين البنك التجاري الكويتي وعلمت بمحتواه ووافقت على ما تضمنه من شروط والتزامات كما أقر أنني استلمت نسخة من هذا العقد.

(الطرف الأول) (عن البنك التجاري الكويتي (ش.م.ك.ع))	(الطرف الثاني) العميل
الاسم:	الاسم:
الصفة:	التوقيع:
التوقيع:	الاسم:
	التوقيع:

إقرار بكفالة تضامنية غير قابلة للنقض

اطلعنا على شروط وأحكام عقد القرض المصرفي المؤرخ / / المحرر بين البنك التجاري (ويشار إليه فيما يلي بكلمة "البنك") وبين عميله السيد/ السادة/..... (ويشار إليه فيما يلي بكلمة "المدين").

ونقر - بموجب هذا - بأننا نكفل على وجه التضامن مع "المدين" جميع الالتزامات والوفاء بكافة المبالغ التي تستحق "للبنك" بمقتضى العقد المذكور أيأ كان نوعها أو سببها وتشمل هذه الكفالة المبالغ التي يجري قيدها على الحساب / الحسابات الممنوحة عليه القرض بأي صورة كانت والرصيد المدين بالحساب عند قفله أو في أي حساب آخر يستخدم فيه ذلك القرض.

وهذه الكفالة مستمرة وغير مشروطة ولا تقبل الإلغاء أو الرجوع أو السقوط، وبموجبها يحق "للبنك" أن يطالبنا برصيد المديونية الناتجة عن العقد المذكور وسائر ملحقاتها من فوائد ومصروفات وعمولات وغيرها، دون أن يكون لنا الحق في الاعتراض على ذلك. كما أنني قد أحطت علماً بجميع الإلتزامات والمخاطر التي سوف تترتب ضدي في حال الإخلال من المدين وتخلفه عن السداد وإتخاذ الإجراءات القانونية ضدي و تأثير الأقساط المستحقة علي جراء هذا الإخلال وما قد يترتب عليه من إمكانية تجاوز قيمة القسط الشهري إلى صافي راتبي ككفيل الحد الأقصى المقرر.

وتظل كفالتنا هذه قائمة ومستمرة ومنتهجة لكافة آثارها القانونية في حالة امتداد سريان عقد القرض المصرفي أو تعديله لأي سبب من الأسباب وحتى يستوفي "البنك" كافة حقوقه المستحقة من قبل "المدين" المكفول ، كما تستحق المديونية في ذمتنا في حالة وفاة المدين المكفول.

ومن المتفق عليه أن جميع الأموال والأوراق المالية والتجارية والمعادن الثمينة والبضائع والحقوق الأخرى من أي نوع، والمقيدة أو المودعة باسمنا حالياً أو التي تقيده أو تودع باسمنا مستقبلاً لدي "البنك" أو أي من فروع داخل الكويت وخارجها تضمن تنفيذ التزاماتنا المترتبة على هذه الكفالة ودون حاجة إلى إقرار خاص بذلك، ويكون "البنك" أو أي من فروع داخل الكويت وخارجها تضمن تنفيذ التزاماتنا المترتبة على هذه الكفالة ودون حاجة إلى إقرار خاص بذلك، ويكون "البنك" الحق في الحصول على مستحقاته واستيفاء دينه مباشرة من الأموال المشار إليها بطريق المقاصة بالأولوية والأفضلية على أي دائن آخر، وبغير حاجة إلى تنبيه أو إخطار أو أي إجراء آخر، وذلك مع عدم الإخلال بحق "البنك" في اتخاذ ما يراه مناسباً من إجراءات أخر لاستيفاء حقوقه كاملة. ويحق "للبنك" أن يقيد المديونية المكفولة منا على أي حساب لنا مفتوح حالياً أو يفتح مستقبلاً لديه أو لدى أي من فروع داخل الكويت وخارجها ودون حاجة إلى إقرار خاص بذلك، ويكون "للبنك" الحق في الحصول على مستحقاته واستيفاء دينه مباشرة من الأموال المشار إليها بطريق المقاصة بالأولوية والأفضلية على أي دائن آخر، وبغير حاجة إلى تنبيه أو إخطار أو أي أجزاء أخر، وذلك مع عدم الإخلال بحق "البنك" في اتخاذ ما يراه مناسباً من إجراءات أخرى لاستيفاء حقوقه كاملة. ويحق "للبنك" أن يقيد المديونية المكفولة منا على أي حساب لنا مفتوح حالياً أو يفتح مستقبلاً لديه أو لدى أي من فروع داخل الكويت وخارجها، ودون حاجة إلى تنبيه أو إخطار أو أي إجراء آخر. وتسري علينا كافة الأحكام التي نص عليها عقد القرض سالف الذكر، كما نتعهد بتزويد "البنك" بأية بيانات يطلبها عن مركزنا المالي أو ميزانيتنا السنوية في أي وقت يشاء على أن تكون إجابتنا مؤيدة بالمستندات.

وفي حالة ما إذا كان المقترض قاصر أقر أنا الموقع أدناه بإطلاعي على جميع بنود وشروط هذا العقد وبكفالتني الشخصية التضامنية للمقترض المذكور وإلتزامي بسداد كافة المبالغ المستحقة عليه بموجب هذا العقد مع ما يترتب عليها من فوائد مع علمي التام بأن عمر المقترض لا يتعدى الواحد والعشرون عام. وتخضع هذه الكفالة لأحكام القانون الكويتي ولاختصاص المحاكم الكويتية وحدها، ونقبل الاختصاص المحلي لمحاكم محافظة عاصمة الكويت في أي نزاع قد ينشأ عنها.

المقر بما فيه (الكفيل المتضامن)

التوقيع	رقم الحساب	أسم الكفيل المتضامن / الكفلاء
		عنوان الكفيل / الكفلاء

التاريخ: / /

التاريخ:	
رقم الحساب	

طلب وتفويض بالتأمين

السادة / البنك التجاري الكويتي المحترمين

بالإشارة الى القرض الإسكاني / الاستهلاكي المقدم لي من مصرفكم طبقا لشروط وأحكام عقد القرض المبرم معكم والمبين أعلاه، يرجى الإحاطة بأنني أرغب في إبرام التأمين على حياتي تأمينا مؤقتا شاملا لصالح مصرفكم باعتباره المستفيد الوحيد من ذلك التأمين وبذات قيمة مبلغ القرض المشار إليه وبحيث يستمر هذا التأمين ساريا ونافذ المفعول طوال مدة سريان عقد القرض المذكور وحتى تمام سداد كافة مستحقاتكم عن ذلك القرض وسواء تم هذا السداد في مواعيد الاستحقاق المتفق عليها معكم أو تم مبكرا، وأفوضكم - بموجب هذا الكتاب - في القيام نيابة عني بالاتفاق مع شركة التأمين التي تعاقدمت معها لإجراء هذا التأمين، كما يكون لكم التعاقد مع أي شركة تأمين أخرى ترونها من وقت إلى آخر ، وفي سبيل ترتيب هذا التأمين، أقر - بموجب هذا - بما يلي:

1. بأن ترتيب هذا التأمين لصالح مصرفكم جاء بمحض اختياري، وأنه يقتصر على التأمين على الحياة وفقا للشروط والأحكام المتفق عليها، وأنه لا يشمل التأمين ضد أية أخطار أخرى كالعجز بأنواعه.
2. بتفويضكم في أن تقيدوا على حسابي المذكور أعلاه أو على أي حساب آخر يكون مفتوحا بإسمي لديكم - وحسبما تحدده - مبالغ أقساط التأمين في مواعيد استحقاق أقساط السداد الشهرية للقرض، وبحيث لا تتجاوز القيمة الإجمالية لما تحمله من أقساط التأمين - طول مدة القرض - ما نسبته 2% من قيمة القرض المذكور.
3. بأن احتفظ بمبالغ كافية في حسابي سالف البيان لتغطية أقساط التأمين الشهرية التي تستحق علي ، كما يكون لكم الحق في القيام بكافة الإجراءات المصرفية والقيود المحاسبية اللازمة لإتمام خصم المبالغ اللازمة لسداد هذي الأقساط.
4. بأنني على علم بتحمل مصرفكم بسداد التزامه المالي لترتيب هذا التأمين والذي لا يقل عما أتحمّل به من أقساط لترتيب هذا التأمين.
5. بإبرام ذمتكم وإعفاءكم تماما من أية مسئولية عن اختيار شركة التأمين المؤمن لديها، أو تغييرها من وقت إلى آخر، أو عن التأخير في إبرام عقد التأمين أو عن تغيير نطاق التغطية التأمينية أو عن عدم عقد هذا التأمين كليا.
6. بالتزامي بإنجاز كافة الإجراءات واستيفاء سائر المتطلبات اللازمة لهذا التأمين، كما أقر بعلمي وقبولي بأن تكون فترة سريان هذا التأمين مشروطة بأن يكون عمر العميل المؤمن عليه لا يقل عن 18 عاما ولا يجاوز 70 عاما، وأن القضاء التأميني سوف يتوقف تلقائيا ببلوغ العميل المؤمن عليه 70 عاما، كما أقر بأنني أتمتع بصحة جيدة ولا أعاني من أية أمراض مسبقة أو مشاكل صحية، وأنه في حالة حدوث الوفاة - نتيجة أية أمراض مسبقه - خلال الثلاثة أشهر الأولى من تاريخ بدء سريان مدة التأمين فإنه تسقط جميع التزامات شركة التأمين المؤمن لديها عن هذا التأمين.
7. باطلاعي على جميع شروط وأحكام التأمين المحددة من شركة التأمين المؤمن لديها، كما أقر باعتبارها - مع هذا الطلب - اتفاقا عقديا متكامللا غير قابل للتجزئة، وبأنني قد تسلمت صورة كاملة من هذي الشروط والأحكام وقت تقديمي لهذا الطلب.
8. بأنني اتخذت عنواني المذكور في عقد القرض موطنا مختارا لي في جميع ما يتعلق بهذا التأمين وفيما قد ينشأ عنه من منازعات أو دعاوى قضائية أمام جميع درجات التقاضي وتعتبر جميع المراسلات والإعلانات القانونية والقضائية التي توجه إلي منكم أو من الشركة المؤمن لديها على هذا العنوان أو بالفاكس أو بالبريد المسجل أو الممتاز صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، كما يعتبر هذا الموطن المختار هو المكان المعين قانونا لإعلامي فيه رسميا وإرسال كافة المراسلات إليه في كل ما يتعلق بهذا التأمين ما لم أخطر مصرفكم كتابة وبشكل مسبق بالعنوان الجديد.
9. ويعتبر هذا الطلب والتفويض نهائيا غير قابل للإلغاء أو التعديل لتعلق حق مصرفكم به.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،

الاسم / التوقيع /

إقرار بعدم الرغبة في التأمين

السادة / البنك التجاري الكويتي المحترمين

بالإشارة إلى القرض الإسكاني / الاستهلاكي المقدم لي من مصرفكم طبقا للشروط وأحكام عقد القرض المبرم معكم والمبين اعلاه، يرجى الإحاطة بأنني لا أرغب في التأمين على حياتي لصالح مصرفكم رغم علمي بالمزايا التي يحققها هذا التأمين.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

الاسم / التوقيع /